



Information till medlemmarna i Brf Qvillestaden Q2B 2021

Äntligen är våren här och man se vitsippor runt stigarna på Ramberget. Nu väntar vi bara på lite sol och värme. Resultatet från tvåårsbesiktning har inkommit och skickats ut till dig som medlem.

Föreningsstämma

Årets föreningsstämma är planerad till torsdagen den 20 maj, kl 18:00. Det kommer bli en poströstningsstämma eftersom Folkhälsomyndigheten inte tillåter större folksamlingar än 8 personer. Kallelse, dagordning och poströstningsformulär kommer att skickas ut två till fyra veckor innan stämman. Önskar du lämna in en motion måste den vara styrelsen tillhanda senast den 18 april. Mer information finns på vår hemsida brfqvillestaden.se.

Vi behöver bli fler i styrelsen då vi har ett antal vakanta poster. Är du intresserad att vara med så skicka ett e-post till valberedningen (ahmedhanic@hotmail.com och adi@berilo.se)

Dags för grillsäsongen

För att få använda el eller gasogrill på din balkong eller terrass gäller följande regler:

- El-grill är tillåtet att använda på balkong men inte för nära fasaden på grund av brandrisk. Gasogrill får endast användas på balkonger med plåtfasad, dock ska försiktighet iakttas.
- Rengör grillen med jämna mellanrum från fett. Fett kan antändas om det ansamlas.
- Ställ alltid gasolbehållaren bredvid grillen – även om det finns plats under. Värmen från grillen kan värma upp gasolbehållaren och fett från grillen kan ta eld och skada gasolutrustningen. Är det inte möjligt att ställa behållaren bredvid på grund av att slangen är för kort ska slangen bytas ut till en längre.

- Ha en pulversläckare och en skyddshandske i närheten så att du kan stänga ventilen om det börjar brinna.
- Gasolslangar åldras i väder och vind. Se till att årligen kontrollera så att slangen inte har torkat eller spruckit. Detta görs förslagsvis vid första grilltillfället för året. Har slangen torkat måste den bytas ut. Slangen ska vara märkt med -30°C för att vara anpassad för vårt klimat.
- Du får som mest förvara 14 liter gasol på balkongen/terrassen, detta motsvarar en P6/K6 eller PC5 behållare.
- All förvaring av gasol i lägenhet, förråd och garage är förbjudet.

Utöver föreningens regler ska rekommendationerna från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap och riktlinjerna från Räddningstjänsten Storgöteborg följas:

<https://www.msb.se/RibData/Filer/pdf/25541.pdf>

<https://www.rsgbg.se/hem-och-fritid/pa-fritiden/grilla-sakert/>

Cykelparkering

Cykelstället vid trappan upp till soprummet på Hisingsgatan kommer att tas bort under april och omvandlas till MC parkeringar. **Vara vänliga och flytta era cyklar** och använd gärna det nya cykelrummet som öppnats upp i garaget.

Under slutet av april kommer en cykelinventering att göras för att städa bort cyklar och barnleksaker som inte längre används. Ett rött band kommer att sättas på samtliga cyklar i garaget, barnvagnsrummen på Hisingsgatan, Herkulesgatan och Madängsgatan. Bandet ska tas bort av dig som äger cykeln. Alla cyklar som har bandet kvar efter 4 veckor kommer att ställas undan och cyklar kan återfås i upp till 4 månader genom att kontakta [styrelsen](#). Därefter kommer samtliga cyklar med det röda bandet kvar att lämnas till polisens hittegods.

Balkongskydd

Nu när våren och försommaren är på ingång så är det många som vill göra i ordning på balkongen. Styrelsen vill därför påminna om att uppsättning av balkongskydd på balkongen påverkar fastighetens fasad och att fasaden tillhör föreningen och ett balkongskydd synligt från gatan måste följa fastighetens färgkoder för att vara godkänt. Balkongskydd med en viss nyansskillnad från husfasadensfärgen är ok. Det är **inte** ok att sätta upp ett balkongskydd som skiljer sig i färg. (exempelvis: svart eller vitt mot brun fasad är inte ok medan svart mot den svarta fasaden ok).

Styrelsen är behjälplig med färgkoder och förmedling av leverantör av balkongskydd, skicka ett [e-post till styrelsen](#).

Observera att balkongskydd mot innergården inte är tillåtet.

Om du skall tvätta din balkong, prata gärna med grannen nedanför så att de inte störs av ditt tvättvatten.

Med vänliga hälsningar

Andreas Nylander, Styrelseordförande Brf Qvillestaden