

Årsstämma Qvillestaden

18.00 Tisdagen den 25e augusti, innergården Brf Qvillestaden

Dagordning

1. Stämmans öppnande
Stämman öppnades av Djura Dzakula som hälsade alla välkomna.
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)
Närvaroförteckning godkändes som röstlängd. Den cirkulerade och samtliga närvarande medlemmar noterades.
3. Val av ordförande på stämman
Ann Lindqvist valdes som ordförande på stämman.
4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
Olof Eriksson valdes som protokollförare på stämman.
5. Fastställande av dagordningen
Dagordningen fastställdes.
6. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
Andreas Nylander & Sofie Olsson valdes att justera protokollet.
7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
Det beslutades att kallelse har skett på stadgeenligt sätt.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
Ann förklarar årsredovisningen. Går igenom styrelsearbete efter information i förvaltningsberättelsen. Går igenom balansräkning och resultaträkning. Negativt resultat på 380 246 kr.
9. Föredragning av revisionsberättelsen
Revisorn har inga anmärkningar. Ann går igenom vissa delar av revisionsberättelsen för att visa detta.
10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
Resultat- och balansräkning fastställdes av stämman.
11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beslutade att ge avgående styrelse ansvarsfrihet.

12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Styrelsens förslag att ansamlad förlust -380 246 kr behandlas så att reservering av fond för yttre underhåll 873 440 kr i ny räkning överföres -1 253 686 kr. Resultatdisposition fastställdes av stämman.

13. Beslut om arvoden

Valberedning lade fram ett förslag på höjning av arvode till 2 prisbasbelopp per år. Förslaget godkändes av stämman.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Som ordinarie ledamöter valdes Djura Dzakula, Andreas Nylander, Charlotte Åsenlund, Torbjörn Hagström & Peter Hansson. Nya suppleanter föreslås bli Anela Hanic och Emma Berilo.

15. Val av revisionsbolag

KPMG valdes som revisionsbolag.

16. Ev. val av valberedning

Adi Berillo och Ahmed Hanic omvalda som valberedning.

17. Styrelsens förslag om byte av stadgar till Bostadsrätternas mönsterstadgar

Styrelsen lämnade förslag om nya stadgar vilka skickades ut tillsammans med kallelsen. Det har sedan dess noterats ett skrivfel i §8 gällande fördelning av driftkostnader mm som ska ske enligt andelstal 1. Efter denna korrigerings beslutade stämman att godkänna stadgarna.

18. Övriga anmälda ärenden

Motion 1 – uthyrning av lokal

Stämman beslutade om avslag av motion 1

Motion 2 – 1 P-plats per lägenhet

Stämman beslutade om avslag av motion 2

Motion 3 – Rökfritt hus

Avslag av motion 3, behöver mer röstberättigade för att ta upp

Motion 4 – Avflyttsbesiktning

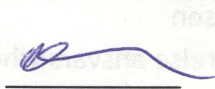
Stämman beslutade om avslag av motion 4

19. Stämmans avslutande

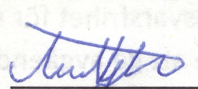
Tack till avgående styrelse och för deras arbete 2019. Stämman avslutas.



Stämмоordförande
Ann Lindqvist



Protokollförare
Olof Eriksson



Justerare
Andreas Nylander



Justerare
Sofie Olsson